

Revista CONSTRUÇÃO

DISTRIBUIÇÃO
GRATUITA

EDIÇÃO 571
DEZEMBRO 2024

Casa & Cia

Matéria
de Capa

Como Melhorar o Conforto Acústico nas Edificações:

Guia Prático
e Humanizado



Conforto
Acústico

#571

CONSTRUÇÃO



Como Limpar Sua Piscina do
Jeito Certo: Um Guia Prático para
manter a água sempre Cristalina



Acesse o QR Code
para visualizar a revista
digital interativa

UNIVERSO VERDE



Plantas para a Beira da Piscina:
Opções que criam um
Clima Paradisiáco

NATAL

CONTAINER



VISITE A LOJA: R. das Nações Unidas, 1062 - Olaria, Salto/SP

FALE CONOSCO:  (11) 91153-0634

FERRAMENTAS | JARDINAGEM | CHURRASCO | PRESENTES



ESCOLHA PRESENTEAR COM ESTILO E PRATICIDADE

**CONFIRA NOSSAS OFERTAS
E SURPREENDA NESSE NATAL!**

Além de ferramentas elétricas e equipamentos para hobby ou uso profissional, oferecemos opções perfeitas de presentes como kits churrasco, itens para jardinagem, coolers, garrafas térmicas, churrasqueiras e muito mais. **Muito além de presentes, entregamos soluções práticas e inteligentes.**

 **BOSCH**

Makita

DEWALT

vonder

STANLEY

 **TRAMONTINA**

CSM

#vempracontainer




CONTAINER
FERRAMENTAS



Seu Shopping de Ferramentas e Presentes em Salto e região

Salto acaba de ganhar um novo espaço que promete revolucionar a experiência de compras no segmento de ferramentas e equipamentos. A Container Ferramentas, inaugurada em outubro, chega com uma proposta inovadora: ser um verdadeiro shopping para venda e locação de ferramentas, reunindo em um só lugar uma ampla variedade de produtos e serviços para profissionais, entusiastas do "faça você mesmo" e para quem busca presentes diferenciados.

Locação e Venda: Soluções Sob Medida

A loja oferece ferramentas para construção, engenharia, marcenaria, jardinagem e também pequenos reparos, além de locação de equipamentos como betoneiras e lixadeiras, ideal para quem precisa de soluções pontuais com economia. A Container dispõe de opções que atendem tanto profissionais exigentes quanto clientes domésticos, com atendimento especializado e preços competitivos.

Uma Nova Experiência de Compras em Salto

Mais do que uma loja, a Container Ferramentas se posiciona como um verdadeiro shopping do segmento, oferecendo as melhores marcas do mercado em uma experiência completa e diferenciada. Seja pela variedade de produtos, pela qualidade do atendimento ou pela conveniência de encontrar tudo em um só lugar, a loja é uma novidade que promete conquistar Salto e região.



Presentes criativos para surpreender

Além de ser uma parada obrigatória para quem busca ferramentas, a Container Ferramentas se destaca por oferecer opções de presentes criativos e úteis, como Kits Churrasco para apaixonados por essa arte, Garrafas Térmicas e Coolers, perfeitos para manter bebidas geladas ou quentes em qualquer ocasião, Ferramentas Compactas e outros itens versáteis que fazem sucesso em kits pessoais. Opções ideais para surpreender familiares e amigos com criatividade e utilidade.



#vempra container

VISITE: R. das Nações Unidas, 1062 - Olaria, Salto/SP

CONTATO:  (11) 91153-0634

SIGA:   container.ferramentas

ACESSE: www.containerferramentas.com.br

 **CONTAINER**
FERRAMENTAS

DIY em alta: Soluções para Projetos pessoais

O movimento do "Faça você mesmo" está mais forte do que nunca, e a Container é o lugar certo para quem quer colocar a mão na massa. De ferramentas específicas para marcenaria e jardinagem até materiais para reparos simples em casa, a loja atende o público que busca produtos de alta qualidade para realizar seus projetos. Além disso, a equipe oferece dicas e orientações para garantir que até iniciantes se sintam confiantes.



Harmonia e Funcionalidade: Ideias Práticas para Melhorar Seu Espaço

É com grande entusiasmo que apresentamos a edição de dezembro da Revista Construção, trazendo conteúdos diversificados, dicas práticas e inspiração para transformar sua casa no lugar dos seus sonhos, com muito charme e funcionalidade.

Em nossa matéria de capa, abordamos "Como Melhorar o Conforto Acústico nas Edificações", um guia prático e humanizado para tornar seus ambientes mais silenciosos, saudáveis e produtivos. Descubra as melhores técnicas e materiais para promover bem-estar e qualidade de vida no seu lar.

Na seção Dicas Construção, exploramos as Ferramentas Elétricas essenciais para ter em casa e ensinamos como cuidar delas para garantir durabilidade e eficiência. Ideal para quem deseja estar preparado para reparos e projetos DIY.

Com o clima festivo no ar, nossa seção Decoração de Natal apresenta "5 Ideias para Deixar Sua Casa Encantadora para o Natal". Soluções simples e encantadoras para trazer o espírito natalino para cada canto do seu lar.

Em Limpeza & Organização, trazemos um guia completo sobre "Como Limpar Sua Piscina do Jeito Certo", com dicas para manter a água cristalina e pronta para o verão. Afinal, cuidado com a piscina é essencial para garantir saúde e diversão.

No Papo de Casa, você encontra um Guia Prático para Vistoria de Imóvel para Aluguel, com dicas valiosas para evitar problemas e garantir uma locação tranquila e segura.

Para os apaixonados por natureza, a seção Universo Verde destaca "Plantas para a Beira da Piscina", com 8 opções que trazem beleza e criam um clima paradisíaco em qualquer espaço.

E para quem adora colocar a mão na massa, nosso Faça Você Mesmo ensina "Como Montar Sua Própria Guirlanda de Natal", um projeto divertido e personalizado para decorar a porta da sua casa com muito estilo.

Esperamos que esta edição traga inspiração e soluções que transformem o seu lar em um espaço ainda mais acolhedor e especial. Boa leitura e até a próxima edição!

Dezembro - 2024

Revista Construção Casa & Cia
Distribuição Mensal e Gratuita

Diretora Comercial

Priscilla Gimenez
Jornalista responsável
(MTB-41046/SP)

Diretor de Criação
Neto Plácido Gimenez

E-mail

contato@revistaconstrucao.com.br

Website

www.revistaconstrucao.com.br

Telefones 11 4028.2808 ☎ | 11 98337.5352 ☎

Facebook

revistaconstrucao

Instagram

revistaconstrucao

LA FER AÇO

COMÉRCIO
DE FERRO
AÇO



- TÁBUAS
- MADEIRIT
- SARRAFOS
- PONTALETES
- TELHAS
- VIGAS
- CAIBROS
- RIPAS



FERRAGEM
ARMADA

COMÉRCIO DE
FERRO E AÇO



Fone (11) **4029-5844**



Solicite seu
orçamento

(11) 99436-9833
(11) 94797-8677



Rua 9 de Julho, 1793 - Vila Roma - Salto
Fones (11) 4029-3374 / 4029-6277



Mensagem

O Verdadeiro Espírito do Natal

Na noite de Natal, Laura estava triste. Todos ao seu redor estavam comemorando, trocando presentes, mas ela sentia que algo estava faltando. Sua avó percebeu e, com um sorriso, a convidou para dar um passeio pela cidade iluminada.

Enquanto caminhavam pelas ruas enfeitadas, a avó explicou:

Laura, o Natal não é apenas sobre o que recebemos, mas sobre o que damos. Às vezes, o maior presente é o que não podemos ver, como um sorriso, um gesto de carinho ou o tempo que passamos juntos.

Laura olhou ao redor e percebeu o que sua avó queria dizer. Viu crianças ajudando os mais velhos, amigos se abraçando e pessoas se reunindo em celebração.

De volta em casa, Laura fez algo simples, mas especial: fez cartões e distribuiu entre os vizinhos, escrevendo palavras de amor e amizade.

Naquela noite, Laura entendeu que o verdadeiro espírito do Natal estava no amor que compartilhamos, nas pequenas ações que tocam o coração dos outros.

Refleta:

O Natal nos lembra de que os melhores presentes são os gestos de carinho e o tempo dedicado a quem amamos. Que possamos, todos os dias, espalhar o verdadeiro espírito do Natal em nossas ações.

Autor Desconhecido

DEZEMBRO

16



Matéria de Capa

Como Melhorar o Conforto Acústico nas Edificações: Guia Prático e Humanizado

22



Construção

Ferramentas Elétricas: Quais Ter em Casa e Como Cuidar Delas

34



Limpeza & Organização

Como Limpar Sua Piscina do Jeito Certo: Um Guia Prático para manter a água sempre Cristalina

28



Decoração

Ideias para Deixar sua Casa Encantadora para o Natal

46



Universo Verde

Plantas para a Beira da Piscina: Opções que criam um Clima Paradisíaco

60



Faça Você Mesmo!

Como Montar sua Própria Guirlanda de Natal

O CONFORTO
QUE VOCÊ
MERECE!

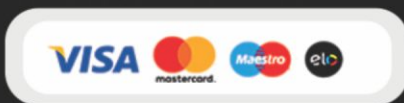


COM A
QUALIDADE
QUE VOCÊ
CONFIA!

CLIMATIZAÇÃO *SALTENSE*



Trabalhamos
com todas
as marcas



Aceitamos cartões de crédito e débito



Visite a nossa loja
Rua Rui Barbosa, 255 - Centro - Salto



NOSSOS SERVIÇOS

- Instalação de ar condicionado
- Venda de aparelhos de ar condicionado
- Manutenção preventiva
- Projetos de climatização
- Higienização e limpeza de sistemas de climatização
- Fornecimento de insumos para climatização
- Serviços de eletricitista



Atendemos empresas e residências



15 99605-1015
15 99691-3659



@climatizacaosaltense01

Pensou em Construir, Decorar ou Reformar?

Aqui você vai encontrar
tudo o que precisa!!!



Você sabia que
ao escanear o
QR Code e abrir
nossa revista
digital



Você pode ter
contato direto
com nossos
parceiros com
apenas um clique
na propaganda,
de forma
rápida e prática?

**Experimente
já!**



Agenciamento de Obras

VLMB 11.99617-9678 ☎

Aquecimento

Hydro Store 11.91325-8384 ☎

Artefatos de Concreto

Itulaje 11.94023-3351 ☎

Assessoria Administrativa

Facilitty 11.97505-9075 ☎

Ar Condicionado / Insumos

Climatização Saltense 15.99605-1015 ☎

Calhas

Gilmar Calhas 11.98383-4058 ☎

Cerâmica

Incargel 11.4022-3784 ☎

Churrasqueiras/Acessórios

Itu Gourmet 11.94024-5399 ☎

Rekinte 11.4029-3989 ☎

Coberturas Abre e Fecha

Verssol 11.99994-4477 ☎

Containers

Container Ferr. 11.91153-0634 ☎

FTP Locações 11.95039-8806 ☎

Lorenzon 11.99934-1521 ☎

Rody Trailer 11.98555-5844 ☎

SB Caçambas 11.98202-1567 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Colchões

Fabristofados 11.93237-3042 ☎

Decorações

(Pisos | Forros | Divisórias)

Tamarossi 11.99605-8255 ☎

Demolição

Transtel 11.94732-7795 ☎

Depósito Básico (Areia/Pedra/Terra)

Depósito Carrenho 11.99860-6217 ☎

Empreiteira de Obras

Emotisan 11.99492-8585 ☎

Engenharia Civil

AEA Itu 11.4024-5033 ☎

Marlon Santana 11.96647-5045 ☎

Melissa Membrive 11.99735-4707 ☎

EPIs - Equipamentos

Comlucas EPI 11.91705-5727 ☎

Esquadrias de Alumínio

Alumin 11.99326-9715 ☎

Esquadriplus 11.99715-2161 ☎

JC Esquadrias 11.97635-6692 ☎

Soares 11.97751-9223 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Estofados

Fabristofados 11.93237-3042 ☎

Estruturas Metálicas

Gilmar Calhas 11.98383-4058 ☎

Struture 11.95477-7900 ☎

Execução de Obras e Reformas

VLMB 11.99617-9678 ☎

Ferragem Armada/Corte e Dobra

Cavicon 11.97205-2457 ☎

Laferação 11.99436-9833 ☎

MM 11.94978-5344 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Ferragens

Parfix 11.97272-3905 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Ferramentas

Container Ferr. 11.91153-0634 ☎

Lorenzon 11.99934-1521 ☎

Maneco 11.4023-3877 ☎

Gesso

Quality Gesso 11.99954-5827 ☎

VAMOS CONSTRUIR UM ANO NOVO REPLETO DE CONQUISTAS

Com grande alegria, somos gratos a cada cliente e projeto que tivemos o privilégio de atender em 2024, e estamos te convidando para algo muito especial em 2025...

Na Cavicon, cada mês é uma oportunidade de realizar os seus sonhos!

- ✓ Atendimento personalizado
- ✓ Aço com garantia de rastreabilidade e qualidade
- ✓ Tecnologia na produção
- ✓ Entregas programadas
- ✓ Descarregamento por nossa conta
- ✓ Prazos respeitados
- ✓ Pós-vendas de excelência
- ✓ Somos a maior distribuidora de aço da região!



**Vamos para
mais um ano
dessa parceria
de sucesso?**

Cavicon

11 4013 - 7099

Av. das Araras, 151
Jardim Paraíso 1, Itu / SP
vendas@cavicon.com.br

 [cavicon.brasil](https://www.facebook.com/cavicon.brasil)

 [cavicon_brasil](https://www.instagram.com/cavicon_brasil)

 [cavicon](https://www.linkedin.com/company/cavicon)

CAVICON

CORTE E DOBRA • FERRAGENS ARMADAS

www.cavicon.com.br

Iluminação

Center Luz 11.99780-3900 ☎

Iluminação - arquitetura e design

Studio DMR 11.96119-1329 ☎

Lajes

Itulaje 11.94023-3351 ☎

Paraíso 11.94365-4445 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Lava Rápido / Leves e Pesados

Guigov 11.99827-4080 ☎

Limpezas Pós Obras / Pré-mudança

Life Clean 11.91035-6300 ☎

Limpeza Placas Solares / Calhas / Telhado

Você Sol 11.97379-4747 ☎

Locação de Máquinas / Equipamentos

Container Ferr. 11.91153-0634 ☎

FTP Locações 11.95039-8806 ☎

Lorenzon 11.99634-0056 ☎

Madeiraira

Icotema 11.99931-3242 ☎

Laferação 11.99436-9833 ☎

Mad. América 11.95265-5214 ☎

Madepar 11.99946-7885 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Marcenaria

Casmarcenaria 11.97064-2190 ☎

Materiais Elétricos

Center Luz 11.99780-3890 ☎

Materiais / Soluções Hidráulicas

Brindisi 11.4028-2500 ☎

Hydro Store 11.91325-8384 ☎

Materiais p/ Construção

MM 11.94978-5344 ☎

Paraíso 11.99810-2502 ☎

Total 11.97231-9803 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Motores e Bombas

lezo 11.96440-4989 ☎

Móveis / Planejados

Móveis Brasil 11.2840-4800 ☎

Negócios Imobiliários

Costa Rocha 11.97151-6384 ☎

Emotisan 11.96647-5045 ☎

Paisagismo / Plantas

Galpão das Plantas 11.99481-8675 ☎

Pedras Decorativas

Rekinte 11.4029-3989 ☎

Persianas

Andaluz 11.94777-4241 ☎

Tamarossi 11.99605-8255 ☎

Piscinas

Azul Piscinas 11.4456-6092 ☎

Equipiscinas 11.97151-3726 ☎

Toninho Piscinas 11.99799-4807 ☎

Pisos Intertravados

Itulaje 11.94023-3351 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Portas

Portal Sul 11.97552-8000 ☎

Portões

Serralheria Soares 11.97751-9223 ☎

Seguros de Obras / Riscos de Engenharia

VLMB 11.99617-9678 ☎

Sistemas de Segurança

Conforseg 11.99162-6004 ☎

Texturas / Revestimentos

Juma Tintas 11.95472-8922 ☎

Skarrara Tintas 11.95637-5842 ☎

Terraplenagem

Transtel 11.94732-7795 ☎

Tijolos / Blocos

Incargel 11.4022-3784 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Tintas

Juma Tintas 11.95472-8922 ☎

Skarrara Tintas 11.95637-5842 ☎

Trincas

Jundbase 11.98219-7931 ☎

Vidraçaria

Flash 11.96372-9350 ☎

*Você sabia que
ao escanear o
QR Code e abrir
nossa revista
digital*



*Você pode ter
contato direto
com nossos
parceiros com
apenas um clique
na propaganda,
de forma
rápida e prática?*

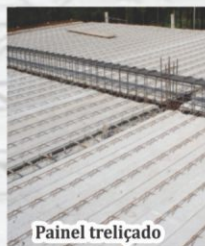
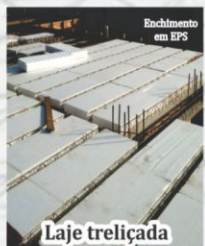
**Experimente
já!**



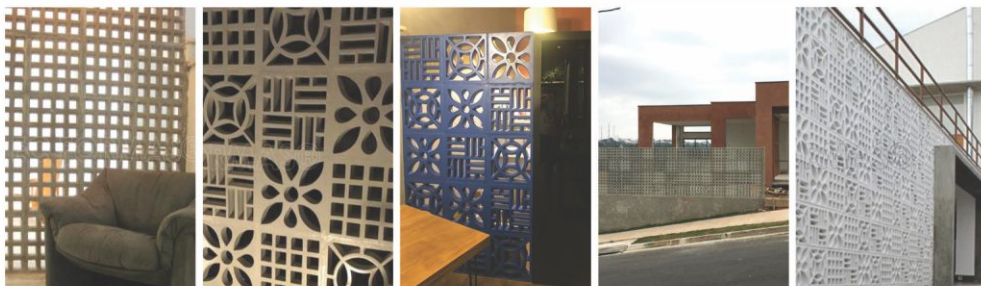


AMPLA PRODUÇÃO - TOTALMENTE AUTOMATIZADA

37 anos produzindo
QUALIDADE E SEGURANÇA



CONHEÇA NOSSA LINHA DE ELEMENTOS VAZADOS



Itulaje



Itulaje



www.itulaje.com.br

Placas de concreto p/ carros e pedestres



11-4403-8323 | WhatsApp 9.4023-3351



Av. Caetano Ruggieri, 2408 - Pq. N. Sra. da Candelária - Itu/SP



Como Melhorar o Conforto Acústico nas Edificações:

Guia Prático e Humanizado

Por Priscilla Gimenez

Matéria
de Capa

16



Imagine chegar em casa após um dia agitado e encontrar um ambiente silencioso e acolhedor, onde o som externo parece distante e você pode relaxar plenamente. Esse cenário reflete a importância do conforto acústico em edificações, um aspecto muitas vezes negligenciado, mas essencial para o bem-estar, a saúde e até a produtividade dos ocupantes.

Seja em residências, escritórios ou espaços públicos, a qualidade sonora desempenha um papel crucial. Ambientes ruidosos podem gerar estresse, distúrbios do sono e até problemas cardiovasculares. Por outro lado, espaços planejados para oferecer isolamento e conforto acústico promovem tranquilidade, melhoram a concentração e elevam a qualidade de vida.

Neste artigo, vamos explorar como aplicar soluções práticas e eficientes para garantir o conforto acústico, desde o planejamento do projeto até a escolha dos materiais mais adequados.

Entendendo o Conforto Acústico

Conforto acústico não se resume apenas a eliminar ruídos indesejados, mas também a criar um ambiente sonoro equilibrado e agradável. Ele é regido por normas técnicas importantes, como a NBR 10152, que define critérios de níveis de ruído aceitáveis, e a NBR 15575, que estabelece padrões mínimos de desempenho acústico em edificações.

Investir nesse aspecto é garantir não apenas a funcionalidade dos espaços, mas também a saúde mental e física dos ocupantes. E o melhor: com as tecnologias e materiais disponíveis hoje, é possível alcançar um excelente desempenho acústico sem extrapolar o orçamento.

Os Pilares do Conforto Acústico

Para criar um ambiente com conforto acústico ideal, é fundamental considerar três pilares principais: isolamento acústico, absorção sonora e difusão sonora.

Isolamento Acústico

O isolamento acústico é a capacidade de bloquear a entrada ou saída de sons. Ele é indispensável para garantir a privacidade e reduzir ruídos externos, como o trânsito ou vizinhos barulhentos. Soluções eficazes incluem:

- Paredes duplas com lâ de rocha ou vidro: criam uma barreira física para o som.
- Janelas com vidros duplos: especialmente úteis em áreas urbanas densas.
- Portas acústicas: selam os ambientes e evitam a passagem do som.

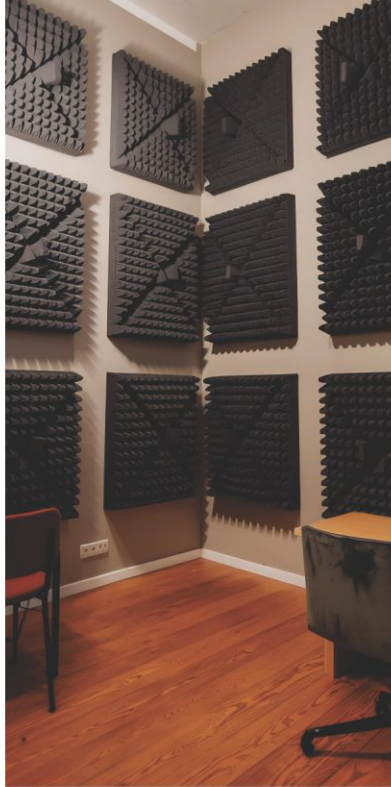
Absorção Sonora

Enquanto o isolamento evita que o som ultrapasse barreiras, a absorção sonora atua no controle do eco e da reverberação dentro do ambiente. Isso é feito com materiais como:

- Painéis acústicos: ideais para salas de estar e escritórios.
- Carpetes e cortinas espessas: simples e eficazes, ajudam a suavizar o som.
- Espuma acústica: muito utilizada em estúdios e salas de reunião.

Difusão Sonora

A difusão sonora visa distribuir o som uniformemente no ambiente, evitando "pontos mortos" ou excesso de ruído em determinadas áreas. Materiais e superfícies irregulares, como painéis difusores, são ótimos para essa finalidade.





SUA CASA PRONTA PARA RECEBER DA MELHOR FORMA.



- Acessórios
- Churrasqueiras
- Fogão a Lenha
- Fornos
- Kit Pré Moldados
- Lareiras
- Pedras Decorativas
- Tijolos Aparentes



QUE O NATAL TRAGA PAZ, AMOR E ESPERANÇA A TODOS!

FELIZ NATAL

PRÓSPERO 2025!



TUDO PARA O SEU CHURRASCO



PEDRAS DECORATIVAS



FILETE DE SÃO TOMÉ



PEDRA MIRACEMA CINZA



PEDRA MADEIRA AMARELA



PEDRA MADEIRA BRANCA



PEDRA SÃO TOMÉ CACO





Planejamento: O Primeiro Passo para o Sucesso

Para garantir o conforto acústico desde o início, o planejamento é essencial. Arquitetos e engenheiros devem considerar fatores como o layout dos ambientes, a posição de fontes de ruído e a escolha estratégica de materiais.

Layout Inteligente

- Posicionar cômodos sensíveis ao ruído, como quartos e escritórios, longe de áreas barulhentas.
- Usar paredes espessas ou barreiras acústicas entre espaços com diferentes funções, como uma sala de TV e um quarto.

Barreiras Acústicas

- Cortinas pesadas e tapetes: soluções práticas para reduzir o ruído.
- Divisórias acústicas: perfeitas para escritórios ou espaços de coworking.



Materiais que Fazem a Diferença

A escolha de materiais é crucial para o desempenho acústico. Hoje, o mercado oferece uma ampla gama de opções, adequadas para diferentes necessidades e orçamentos.

Isolantes Acústicos

- **Lã de rocha:** extremamente eficiente em paredes, tetos e pisos.
- **Vidros duplos:** ideais para reduzir ruídos externos.
- **Borrachas e mantas acústicas:** ótimas para pisos, minimizando o impacto de passos e móveis.

Revestimentos Acústicos

- **Painéis de madeira perfurada:** combinam estética e funcionalidade.
- **Placas de gesso acústico:** melhoram a absorção sonora em tetos e paredes.
- **Espumas acústicas:** especialmente eficazes para ambientes internos, como estúdios.

Tecnologias Avançadas

- **Sistemas de isolamento de impacto:** reduzem ruídos estruturais, como passos no andar superior.
- **Construção modular:** painéis pré-fabricados com isolamento acústico integrado.



Sydney Opera House

Casos Inspiradores de Boas Práticas Acústicas

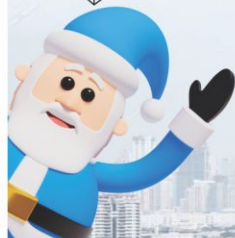
A arquitetura já nos apresentou com exemplos incríveis de conforto acústico:

- **Teatro de Epidauro:** um marco da Grécia Antiga, projetado para oferecer acústica impecável mesmo em apresentações ao ar livre.
- **Sydney Opera House:** um ícone que passou por modernizações para aprimorar sua acústica.
- **Walt Disney Concert Hall:** um exemplo contemporâneo onde o som é distribuído de forma perfeita, graças ao design inovador.

Esses exemplos mostram que unir funcionalidade, estética e acústica é possível com planejamento e materiais adequados.



ASSOCIAÇÃO
ENGENHEIROS E
ARQUITETOS DE
ITU



**Feliz
natal**
e um
**Ano
NOVO** de
realizações

A AEA Itu agradece a todos os profissionais que, de alguma forma, colaboraram para nossas conquistas do ano de 2024, associados, fornecedores e parceiros.

Desejamos um Feliz Natal, repleto de alegria e um Ano Novo de grandes realizações.

Juntos, continuaremos edificando o futuro!



(11) 4024-5033 aeaitu.org.br
@aeaitu aeaitu@gmail.com
Rua Arq. Marcio João de Arruda, 300
Vila Leis - Itu.



A Importância de Seguir as Normas Técnicas

O conforto acústico não é apenas uma questão de conforto, mas também de saúde e bem-estar. Por isso, seguir as normas técnicas é essencial:

- NBR 10152: regula níveis de ruído para garantir qualidade de vida.
- NBR 15575: estabelece critérios de desempenho acústico, orientando projetos e reformas.

Essas normas asseguram que os ambientes estejam adequados às necessidades dos ocupantes, promovendo saúde e produtividade.

Um Investimento no Bem-Estar

Garantir o conforto acústico nas edificações é mais do que um diferencial: é um investimento em qualidade de vida. Seja em projetos novos ou reformas, considerar soluções acústicas desde o início evita custos desnecessários no futuro e entrega ambientes silenciosos, produtivos e saudáveis.



Compromisso e qualidade
em **areia e pedra** para sua obra!



(11) 94013-1398
(11) 99860-6217

SOLICITE UM ORÇAMENTO



Sacos 20kg



Av José Maria Marques de Oliveira, 1230 - Bairro Alvorada - Salto/SP

Loja Equipamentos de Segurança e Luvas Especiais



Faça já seu pedido
11 91705-5727



11 4022-5656 | 11 91001-5656

Siga nossa rede social  @comluvas

 Av. Caetano Ruggieri, 2454
Pq. Nossa Sra. Candelária - Itu / SP



Ferramentas Elétricas: Quais Ter em Casa e Como Cuidar Delas

Por Priscilla Gimenez



Manter um lar organizado e pronto para pequenos reparos exige preparo. Entre os principais aliados para essas tarefas estão as ferramentas elétricas, que oferecem agilidade e precisão. Se você está reformando, construindo ou apenas quer facilitar o dia a dia, investir nesses equipamentos é sempre uma boa ideia. Confira quais ferramentas ter em casa e como garantir a durabilidade delas.

Por Que Investir em Ferramentas Elétricas?

As ferramentas elétricas são práticas e versáteis, garantindo eficiência em uma variedade de tarefas, desde marcenaria até reparos em instalações elétricas. Além de economizarem tempo, elas podem reduzir a necessidade de contratar serviços para pequenas manutenções, sendo uma economia a longo prazo

Elas também oferecem benefícios como:

- **Precisão:** Permitem resultados uniformes e de qualidade.
- **Conveniência:** Menor esforço físico durante o uso.
- **Versatilidade:** Ideais para diversos materiais e tipos de trabalho.

Mas para garantir que você escolha os modelos certos, é fundamental considerar suas necessidades e optar por marcas confiáveis.



Hydro Store

soluções hidráulicas

Vantagens do Aquecimento

- Economia de Energia
- Sustentabilidade Ambiental (solar)
- Retorno do Investimento (solar)
- Valorização do Imóvel
- Manutenção Relativamente Baixa
- Água em temperatura adequada o ano todo

**CONDIÇÃO
ESPECIAL**
FINAL DE ANO
**EM ATÉ SEM
18X JUROS**

Até 31 de Dezembro de 2024
*Consulte condições



AQUECIMENTO

- Residencial
- Aquecimento de Piscina
- Pressurizadores
- Banheira da Jacuzzi

Solicite seu orçamento



Hydro Store
soluções hidráulicas

 @jotaencanador

 @hydrostore.itu

 (11) 2715-0555

 (11) 91325-8384

 Av. Caetano Ruggieri, 4340 - Itu

Como Escolher Ferramentas Elétricas para Sua Casa

Antes de investir, avalie alguns pontos importantes:

Necessidades: Identifique as tarefas que serão realizadas com mais frequência.

Potência: Certifique-se de que a ferramenta tem capacidade para atender às suas demandas.

Ergonomia: Escolha equipamentos confortáveis de manusear.

Segurança: Prefira modelos com proteção contra sobrecarga ou arranque acidental.

Garantia e Qualidade: Compare preços e opte por marcas reconhecidas no mercado.

Com esses critérios em mente, você pode montar um kit básico eficiente para sua casa.



Ferramentas Elétricas Essenciais para Ter em Casa

Serra Tico-Tico: Versátil, permite cortes retos, curvos ou circulares em madeira, plástico e até metal. Ideal para projetos de marcenaria.

Furadeira: Essencial para furos em paredes, móveis ou estruturas. Modelos de impacto são indicados para concreto.

Parafusadeira: Torna a fixação e remoção de parafusos mais rápidas e precisas.

Serra Circular: Perfeita para cortes retos em madeira ou laminados, dependendo do disco utilizado.

Lixadeira: Facilita o acabamento em superfícies de madeira, plástico ou metal, sendo útil para restauração de móveis e carpintaria.

Multiferramenta Oscilante: Versátil, pode cortar, lixar, raspar e polir, além de alcançar áreas difíceis.

Pistola de Cola Quente: Excelente para trabalhos manuais, artesanato e reparos rápidos.

Para começar, concentre-se em ferramentas básicas como furadeira/parafusadeira, serra circular e lixadeira. Elas cobrem a maioria das necessidades domésticas.





ESQUADRIPLUS
Esquadrias de Alumínio

Há 7 anos
realizando sonhos



**Sofisticação, modernidade
e durabilidade para sua casa!**



Solicite
agora o seu
orçamento



@ / @esquadriplus

✉ celso.vendas@esquadriplus.com.br

☎ (11) 2429-6886
📞 (11) 95059-5951

Rua Alexandre Andrezza, 200
Jd. Itaim - Itu - SP

Cuidados Essenciais com Ferramentas Elétricas

Manter as ferramentas em bom estado é indispensável para garantir sua durabilidade e desempenho. Veja como fazer a manutenção adequada:

- **Limpeza Regular:** Remova poeira e detritos com um pano úmido ou escova macia. Use uma escova menor para áreas de difícil acesso.
- **Cuidado com Cabos e Plugues:** Verifique se não há desgastes ou danos, e substitua peças comprometidas.
- **Armazenamento Correto:** Guarde em locais secos, longe de umidade, para evitar corrosão.
- **Manutenção Preventiva:** Lubrifique peças móveis e realize verificações regulares.
- **Afição:** Mantenha brocas e lâminas afiadas para garantir cortes precisos.
- **Proteção contra Ferrugem:** Aplique óleo lubrificante nas partes metálicas e limpe regularmente.
- **Calibração:** Certifique-se de que ferramentas ajustáveis, como serras, estejam calibradas para oferecer cortes precisos.

Siga as Instruções do Fabricante: Leia e siga as orientações do manual para garantir o uso correto.

Com esses cuidados, suas ferramentas terão uma vida útil prolongada, sempre prontas para uso.



LAVAGEM
Atendemos Frotas
Empresas / Particulares
Veículos Leves e Pesados
Máquinas / Tratores
Ônibus / Caminhões



GUIGOV
POSTO DE LAVAGEM
desde 1978

Desejamos a todos um
Feliz Natal
e um
2025 iluminado

Entraremos em recesso
à partir de 20/12/2024 e
retornaremos 13/01/2025

11 99827-4080 

Rua Manaus, 14 - Jd. Paraíso - Salto

Agende sua lavagem agora mesmo!



VIDRAÇARIA RIBEIRO

• Box Temperados • Espelhos • Vidros Comuns e Temperados

WhatsApp é no Fixo (11) 4029-5338 

Cel: (11) 96372-9350
joelitobrito@gmail.com

Rua 24 de Outubro 2374, (próx. a Casa do Norte)
Jd. Santa Lúcia - Salto - SP



- Calhas
- Calhas Moldura
- Pingadeiras
- Pingadeiras Moldura
- Marquise
- Rufos
- Cumeeira
- Condutores
- Água furtadas
- Água intermediária
- Cochos
- Trabalhamos com Estrutura Metálica
- Trabalhamos com Cobertura Industrial e Residencial
- Pintura Eletrostática

Já prestamos
serviços em mais
de 88 cidades
em nossa região



GILMAR CALHAS

ESTRUTURAS E COBERTURAS
QUALIDADE E RAPIDEZ NO ATENDIMENTO



Gilmar

Solicite agora mesmo seu orçamento sem compromisso e com a tradição do Gilmar Calhas!



Rua Donatário João de Barros, 208
Jd. Sta. Marta - Salto



gilmar_calhas@yahoo.com



Paulo Henrique



(11) 94195-3376
Paulo Henrique - Representante



(11) 98383-4058
Gilmar



Ideias para Deixar Sua Casa Encantadora para o Natal

Por Priscilla Gimenez

Com o Natal batendo à porta, é difícil conter a empolgação, especialmente quando as ruas e o comércio já estão iluminados com as cores e luzes da temporada. Se você ainda não montou sua decoração ou quer dar aquele toque especial, saiba que o espírito natalino vai muito além da tradicional árvore iluminada. Confira cinco ideias incríveis para transformar sua casa em um cenário digno de filmes de Natal!

Aconchego Natalino na Sala

Renove o clima da sua sala com detalhes simples e encantadores. Substitua as almofadas comuns por outras com estampas natalinas ou nas cores tradicionais da temporada: vermelho, verde e branco. Para dar um toque especial, escolha alguns cantinhos da sala, como uma prateleira, a mesa de centro ou o aparador, e

decore com enfeites variados. Ursinhos, renas, bonecos de neve ou um presépio estilizado são opções adoráveis. E claro, imagens do Papai Noel nunca podem faltar!

Mesa Posta para um Natal Mágico

Na hora de decorar a mesa de jantar, um caminho de mesa temático é o ponto de partida perfeito. Combine com arranjos que misturam flores, pinhas, galhos de pinheiro, velas e frutas da estação. Para um toque mais sofisticado, aposte em toalhas vermelhas ou brancas, preferencialmente lisas ou com estampas discretas. Louças com temas natalinos são encantadoras, mas opte por peças de tons suaves para manter a harmonia. Finalize com copos, taças ou detalhes em verde escuro, dourado ou vermelho, dando um toque de elegância.



JC DESIGN
esquadrias de alumínio

- Projetos Suprema, Gold, Chroma e Aura
- Engenharia (Vidro temperado)
- Box e Espelhos • Guarda Corpo
- Corrimão • Portões • Coberturas



Que 2025
seja o ano
mais **próspero**
de sua vida,
repleto de saúde,
conquistas e
realizações!

feliz natal

Agradecemos
sua **confiança e**
desejamos um
Natal repleto de
felicidade e
conquistas!

São os sinceros votos da **JC Design** a todos seus **clientes e amigos.**



Faça seu projeto conosco! Orçamento sem compromisso! ✓



(11) 4013-2352

(11) 97635-6692

(11) 96919-0440

» e-mail: douglas@jcdesign.ind.br

» **SIGA NOSSO INSTAGRAM**

[jcdesignesquadrias](https://www.instagram.com/jcdesignesquadrias)

» Rua Dom Manoel da Silveira D'Elboux, 324
Jd. Novo Itu



VISA

MasterCard

Um Toque Mágico no Quarto das Crianças

Nada mais especial do que levar o espírito natalino para o quarto dos pequenos. Troque as colchas por modelos com estampas de Natal e enfeite a escrivaninha com uma miniárvore de Natal. E não esqueça o detalhe mais encantador: as meias natalinas ou gorros do Papai Noel pendurados nas maçanetas. Esse gesto simples pode reacender a magia do Natal e tornar tudo ainda mais especial para as crianças (e para os adultos também).

Brilho Natalino na Varanda

Luzes na varanda são uma tradição que nunca sai de moda. Desde cascatas brilhantes até sequências de LED que contornam janelas ou parapeitos, as opções são infinitas. Escolha um estilo que combine com o seu espaço e evite misturas exageradas de cores e formatos. Siga as instruções do fabricante para garantir uma instalação segura e aproveite para iluminar a noite natalina com muito charme.

Hall de Entrada: O Cartão de Visitas Perfeito

O hall de entrada é o primeiro espaço que dá boas-vindas aos seus convidados, então capriche! Uma guirlanda na porta é essencial, mas você pode ir além. Se houver um aparador, decore-o com arranjos natalinos, figuras de Papai Noel ou até uma pequena árvore de Natal. Assim, o espírito natalino contagia desde o primeiro instante em que alguém chega à sua casa.



Com essas ideias, sua casa estará pronta para o Natal, refletindo toda a magia e alegria dessa época tão especial. Lembre-se: mais do que a decoração, o que torna o Natal inesquecível é o amor e o carinho compartilhados entre familiares e amigos. Feliz Natal!



30% desconto

A VISTA OU PIX





Desde 1987

Poltrona Pisa

ÚLTIMA
PEÇA



por apenas

RS **290,00**

A VISTA
OU PIX

Painel Rudnick

Azul
TURQUESA

2,20m x ,130m - Grécia Azul Turquesa



por apenas

RS **650,00**

A VISTA
OU PIX

3x

RS **250,00**

A VISTA
OU PIX

Conjunto de 2 mesas

Lateral e Apoio Industrial



PÉS EM
METAL
TRIPÉ

por apenas

RS **290,00**

A VISTA
OU PIX

Mesa de Madeira Maciça

MADERA
MACIÇA





~~DE R\$ 1.590,00~~

por apenas

RS **1.290,00**

A VISTA
OU PIX

www.fabristofados.com.br

  **fabristofados**

*Ofertas válidas até 31/12/2024
ou enquanto durarem os estoques!

☎ 11 4022-2704

☎ 11 4022-3774

📍 Rua Professor Luiz Miguel Christofoletti, 600
Bairro São José - Itu/SP

☎ 11 93237-3042



GALPÃO das plantas

FELIZ
NATAL

O Natal está chegando e é hora de trazer a magia das festas para sua casa!

Temos belos pinheiros prontos para serem decorados e se tornarem o centro das celebrações.

PINHEIROS DE NATAL



- ▶ Plantas
- ▶ Flores
- ▶ Acessórios
- ▶ Mudas Frutíferas

Rua Floriano Peixoto, 166
Centro - Salto - SP



(11) 99481-8675



GALPÃO das plantas

**HÁ MAIS DE 70 ANOS
AJUDANDO A CONSTRUIR O FUTURO.**

E em 2025, **continuaremos a fazer história.**

2025

The image features large, three-dimensional silver numbers '2025' centered on the page. The numbers are highly reflective and have a metallic sheen. They are surrounded by several streamers of confetti, some of which are blurred, suggesting movement and a celebratory atmosphere. The background is split horizontally into a yellow top half and a blue bottom half.

LORENZON
LOCADORA



Conte com a Lorenzon para a
realização de grandes obras!



Agradecemos a confiança depositada em nós
e desejamos um feliz ano novo!



Locação de equipamentos

www.grupolorenzon.com.br



[grupo_lorenzon](#)



[grupolorenzon](#)

Loja Itu (Matriz)

☎ 11 99634-0056 | 📞 11 2118-0605

Av. Dr. Otaviano Pereira Mendes, 1241.
Liberdade, Itu, São Paulo.

Loja Itu (Vila Nova)

☎ 11 96492-1165 | 📞 11 2118-0600

Av. Tiradentes, 380. Alto da Vila Nova,
Itu, São Paulo.

Loja Itupeva

☎ 11 96492-7610 | 📞 11 4496-6556

Av. Brasil, 1570. Jardim Primavera,
Itupeva, São Paulo.

Loja Salto

☎ 11 99656-3916 | 📞 11 4029-7773

Rua Escocia, 567. Jardim Elizabeth,
Salto, São Paulo.

Loja Indaiatuba

☎ 19 97421-7727 | 📞 19 97421-6483

Rua Antonia Martins Luiz, 249.
Distrito Industrial, Indaiatuba, São Paulo.

Loja Porto Feliz

☎ 11 99616-9858 | 📞 15 3261-7700

Av. Monsenhor Seckler, 1477.
Jd. Borba Gato, Porto Feliz, São Paulo.

Nova loja

Como Limpar Sua Piscina do Jeito Certo:

Um Guia Prático para manter a água sempre Cristalina

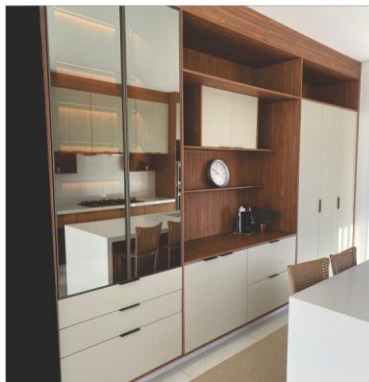
Por Priscilla Gimenez



Se você ama relaxar na piscina, mas foge quando o assunto é limpeza, saiba que essa tarefa é essencial para preservar a saúde e o bem-estar de quem a utiliza – além de evitar gastos futuros com manutenções complicadas. Não se preocupe, limpar sua piscina pode ser mais simples do que parece. Vamos te mostrar como fazer isso de forma eficiente e prática.

Por que limpar a Piscina é tão Importante?

Claro, uma piscina limpa é muito mais bonita e convidativa, mas o verdadeiro motivo para manter sua limpeza em dia vai muito além da estética. A água parada e sem tratamento é o ambiente perfeito para algas, bactérias, vírus e até o temido mosquito da dengue. Isso sem falar nos resíduos trazidos pelos banhistas, como protetor solar, suor e cremes corporais, que podem acumular-se na água, comprometendo sua qualidade.



Moveis Brasil.
ambientes planejados



pagamento
facilitado



solicite seu projeto
e realize seu sonho!

(11) 2840-4800 @ planejadosmoveisbrasil

Rua Tiradentes, 383 - Vila Teixeira, Salto - SP

www.planejadosmoveisbrasil.com.br

Além disso, negligenciar a limpeza pode pesar no bolso. Quanto mais suja a água, maior o esforço e o custo para recuperá-la, seja com tratamentos de choque ou, no pior caso, substituindo todo o volume da piscina. Ou seja, cuidar da sua piscina é cuidar da sua saúde, do seu lazer e do seu orçamento!

Erros Comuns na Limpeza da Piscina (E Como Evitá-los)

- **Aplicar produtos químicos na ordem errada:** Misturar tudo de uma vez ou usar na sequência incorreta pode comprometer o tratamento. Siga uma ordem lógica, que explicaremos adiante.
- **Usar produtos inadequados:** Sempre opte por itens de qualidade, indicados para o tipo de revestimento da sua piscina. Produtos abrasivos podem danificar o material, especialmente em piscinas de fibra ou vinil.
- **Excesso ou falta de cloro:** Níveis inadequados de cloro podem causar desde problemas à saúde até manchas no revestimento. É fundamental medir a concentração antes da aplicação.
- **Deixar acumular sujeira:** Adiar a limpeza pode transformar uma tarefa simples em um problema complexo, exigindo intervenções mais intensas.



SEU PROJETO ELEVADO AO POTENCIAL MÁXIMO!

**CONHEÇA VOCÊ TAMBÉM O PODER DA LUZ
COM O STUDIO DMR**

- Profissionais especializados
- Fornecedores nacionais e importados
- Projetos luminotécnicos completos
- Planejamento e acompanhamento completo
- Residencial, Comercial e Corporativa
- Fornecimento de produtos de iluminação convencional e profissional de alta qualidade

CONTATE AGORA, E DEIXE-SE SUPREENDER!



+55 11 96119-1329

www.studiodmr.com.br



Produtos Essenciais para a Limpeza

Para manter sua piscina impecável, alguns produtos são indispensáveis. Confira:

Cloro: Elimina micro-organismos e impede o acúmulo de algas. Porém, atenção às doses para evitar excesso ou insuficiência.

Redutor ou elevador de pH: Mantém os níveis equilibrados, prevenindo corrosões ou depósitos de resíduos.

Clarificante e decantador: Facilitam a remoção de partículas pequenas e resíduos do fundo da piscina.

Algicida: Evita ou elimina algas, deixando a água cristalina.

Limpador de bordas: Essencial para remover sujeiras que se acumulam nas extremidades, mantendo a higiene geral.

Passo a Passo para Limpar Sua Piscina

Seguir a ordem certa nas etapas faz toda a diferença. Aqui está o guia definitivo:

- 1- Desligue o sistema de filtração:** Antes de começar, desative a filtragem para não interferir na limpeza.
- 2- Limpe o entorno da piscina:** Varra o deck e áreas externas para evitar que sujeiras caiam na água.
- 3- Higienize o filtro:** Esvazie o skimmer e limpe o pré-filtro da motobomba para garantir eficiência.
- 4- Peneire a superfície:** Remova folhas, insetos e outros detritos flutuantes com uma peneira apropriada.
- 5- Escove as paredes e o fundo:** Use uma escova macia para retirar sujeiras e evitar manchas no revestimento.
- 6- Aspire o fundo:** Recolha os resíduos acumulados com um aspirador manual ou robótico.
- 7- Faça o tratamento químico:** Meça os níveis de pH e alcalinidade, ajuste se necessário e finalize aplicando cloro na dose certa.



LAFERAÇO

FERRAGEM ARMADA

- TÁBUAS
- MADEIRIT
- SARRAFOS
- PONTALETES
- TELHAS

- VIGAS
- CAIBROS
- RIPAS



COMÉRCIO DE FERRO, AÇO

(11) 99436-9833  (11) 94797-8677 

Rua 9 de Julho, 1793 - Vila Roma - Salto - SP
Fones (11) 4029-3374 / 4029-6277
laferecoveendas@uol.com.br

Fone/Fax (11) 4029-5844

TONINHO

PISCINAS E AQUECEDORES

R\$ **8.500,00**
a vista

Utilize a piscina o ano todo!

Aquecedor Trocador de Calor GRE 25

Piscinas até 24.000L

220V com Pannel Digital GRE



Oferta válida até 31/12/24 ou enquanto durarem os estoques

11 99799-4807 

Rod. Waldomiro C. de Camargo, Km 57,7 - Itu - SP

43 Anos
realizando sonhos

TEMOS TERRENOS E
CASAS PARA VENDA
E LOCAÇÃO EM TODOS
OS CONDOMÍNIOS E
BAIRROS DA CIDADE.



CRECI 30192-J

Sua casa nova está aqui!

+ mais
oportunidades



Condomínio Lagos D'Icarai – Salto SP



3 dorms
sendo uma
suite

2
WC

Área
gourmet

Vaga
para 4
carros

CA5181

Valor venda:
R\$ 1.060.000,00

Terras de São Pedro e São Paulo – Salto SP



3 dorms
sendo uma
suite

4
WC

Garagem
para 3
carros

Portão
Automático

CA5370

Valor venda:
R\$ 630.000,00

Condomínio Lagos D'Icarai – Salto SP



3 dorms
sendo uma
suite

3
WC

Área
gourmet

Vaga
para 4
carros

CA5289

Valor venda:
R\$ 1.250.000,00

Condomínio Village Moutonnée – Salto SP



3
suites

4
WC

Sala e
cozinha
integrada


Área
Gourmet

CA5462

Valor venda:
R\$ 890.000,00

entre em
contato



11 **4028-1983** 
Rua Dr. Barros Júnior, 545
Centro - Salto - SP

www.imobiliariacostarocha.com.br

siga nossas redes sociais
  @costarocha_

Dicas para Manutenção Regular

- **Estabeleça uma rotina:** Faça limpezas semanais ou quinzenais, dependendo do uso.
- **Monitore o filtro:** Certifique-se de que ele está funcionando adequadamente.
- **Cheque os parâmetros da água:** Use kits de medição para acompanhar pH, cloro e alcalinidade.
- **Atente-se à aparência da água:** Água verde ou suja exige intervenção imediata.
- **Cuide das bordas:** Elas acumulam resíduos que podem comprometer a limpeza geral.

Cuide da Sua Piscina e Aproveite ao Máximo

Manter sua piscina limpa não precisa ser um bicho de sete cabeças. Com as ferramentas e os produtos certos, além de uma rotina organizada, você garante não só uma água cristalina, mas também momentos de lazer mais seguros e agradáveis. Afinal, uma piscina bem cuidada é sinônimo de tranquilidade e diversão!



Tintas Juma

Decidir a tinta ideal para o ambiente é uma tarefa muito mais fácil quando a sua escolha é



Um novo ambiente dentro de cada lata



(11) 95472-8922 4021-4442 / 4029-2691

Rua 7 de Setembro, 130
Esq. com Rui Barbosa - Centro - Salto



Facility

Serviços Administrativos



- Emissão de certificado digital
- Suporte administrativo e financeiro
- Declarações PF, MEI
- Regularização de débitos empresariais
- Regularização de CPF
- Abertura e fechamento de empresas
- Emissão de notas fiscais
- Entre outros serviços



ATENDIMENTO

24

HORAS



DISPONÍVEL PELO

WHATSAPP



Consulte-nos

(11) 97505-9075



REPAROS, VENDAS E INSTALAÇÃO



CONFORSEG
SISTEMAS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA



A Conforseg, é especializada na venda de produtos de segurança eletrônica, bem como prestação de serviços de instalação e manutenção/repairs (Assistência Técnica Especializada); para sistemas de CFTV, Alarmes, Cercas Elétricas, Concertinas, Interfones e Fechaduras.

Com atendimento personalizado na loja física para melhor atender os clientes na venda e pós venda.

ALARMES • CERCA ELÉTRICA
SISTEMAS CFTV • INTERFONIA
CONCERTINAS • FECHADURAS



Porteiros Eletrônicos



Porteiros Eletrônicos
com Vídeo



Sistemas de Alarmes



Fechaduras



Concertinas



Cerca Elétrica

*Monitore você
mesmo!*

Monitoramento à distância para residências, comércios, escolas, escritórios, indústrias e seu negócio em geral.



**Proteção e
Segurança**

EMPRESA
CREDENCIADA HDL

11 99162-6004



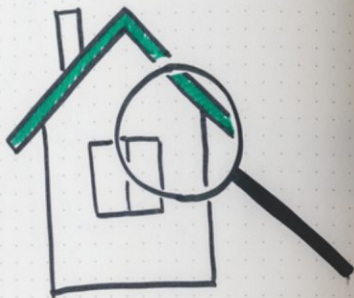
RUA RIO BRANCO, 390
CENTRO - SALTO - SP
(EM FRENTE AO CARTÓRIO ELEITORAL)

Tel. 11 4021-9711

www.conforseg.com.br — contato.conforseg@gmail.com

AGENDE SEU ORÇAMENTO
SEM COMPROMISSO!

VAMOS ATÉ O LOCAL



Vistoria de Imóvel para Aluguel:

Guia Prático para Evitar Problemas



Por Priscilla Gimenez

Papo de Casa

40

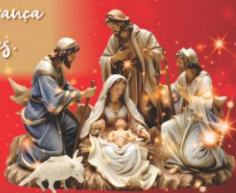
Alugar um imóvel pode parecer uma tarefa simples, mas exige atenção a diversos detalhes, especialmente quando o assunto é a vistoria. Esse processo é essencial para garantir que tanto o proprietário quanto o inquilino tenham seus direitos preservados, evitando futuros desgastes. Vamos explorar como realizar a vistoria de maneira eficiente e segura

Por que a Vistoria é Tão Importante?

A vistoria do imóvel, prevista na Lei do Inquilinato (artigo 23, III e IX), é indispensável tanto no início quanto no término do contrato de locação. Ela serve como registro oficial das condições do imóvel, protegendo o locador (proprietário) contra possíveis danos causados durante a locação e o locatário (inquilino) contra problemas anteriores à entrega das chaves.

Além disso, o contrato de locação pode incluir cláusulas específicas que reforçam a importância desse documento, garantindo que o imóvel seja devolvido no mesmo estado em que foi recebido, salvo as alterações naturais causadas pelo tempo..

Neste Natal, que a esperança renasça em nossos corações.



FELIZ NATAL

Madeiraira
América

(11) 4021-4430

(11) 9.5265.5214



vendas.americasalto@gmail.com
madeiraira.america@terra.com.br

Av. Malásia, 1357 - Jd. Panorama - Salto - SP

IEZO

MOTORES ELÉTRICOS



Rebobinamento e Manutenção de motores, moto-bombas

11 96440-4989



Rua Costa Rica, 21 - Jd. das Nações - Salto



4028-0766

EQUIPISCINAS

TUDO PARA SUA PISCINA

☎ (11) 4029-6424 ☎ (11) 94727-2675 ☎ (11) 97151-3726

Projetos e Construções de Piscinas!



Serviços:

- Piscinas de Vinil e Alvenaria
 - Móveis e Acessórios para Piscinas
 - Aquecimento Solar e Trocador de Calor
 - Saunas Vapor e a Gás
 - Filtros e Bombas para Piscinas
- Sodramar, Jacuzzi, Meka e Dancor



Tudo em produtos para o tratamento da sua piscina

Produtos para piscina



Aquecimento Solar para sua piscina!

Lançamento

Syllent

Eletrônico
Água Fria



Bomba de pressurização hidráulica residencial

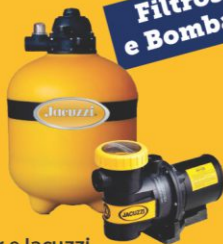
Promoção de Filtros

SODRAMAR



Sodramar e Jacuzzi

Filtros e Bombas



Loja 1

Rua Joaquim Nabuco, 401
Centro - Salto - SP
Fone 11 4029-6424

Loja 2

Av. José Maria Marques de Oliveira, 1327
Jd. São João - Salto - SP
Fone 11 4029-1024

e-mail:
equipiscinas@uol.com.br

Como Fazer a Vistoria Corretamente?

Para uma vistoria completa, é necessário um olhar atento e o registro detalhado de todos os aspectos do imóvel. Veja três passos fundamentais para conduzir esse processo:

Crie um Termo de Vistoria Detalhado

O termo de vistoria deve ser o mais claro e objetivo possível, especificando todos os detalhes do imóvel, desde a pintura até o funcionamento de instalações elétricas e hidráulicas. Anexar fotos e vídeos é uma prática recomendada, pois ajuda a documentar visualmente o estado do imóvel.

Esse documento pode ser elaborado pelas partes envolvidas ou por um profissional contratado. Para maior segurança, deve ser assinado pelo locador, locatário, fiador (se houver) e, idealmente, por testemunhas. A presença de testemunhas é mais comum em imóveis comerciais ou residenciais de alto padrão.

Observe Detalhes Essenciais

A vistoria é uma análise minuciosa da infraestrutura do imóvel. Para garantir que tudo seja inspecionado, observe os seguintes pontos:

- **Ambientes e Acabamentos:** Examine paredes, janelas, portas, pisos e forros. Identifique possíveis rachaduras, manchas ou desgastes e registre no termo de vistoria.
- **Instalações Elétricas:** Teste todas as tomadas, interruptores e luminárias. Verifique etiquetas de voltagem e, caso o imóvel esteja sem energia, registre a condição no termo.
- **Hidráulica e Esgoto:** Teste torneiras, chuveiros e descargas. Analise a vazão, pressão da água e possíveis vazamentos. Para os ralos, utilize um balde para verificar o escoamento e o caimento do piso.
- **Mobília (se houver):** Caso o imóvel seja mobiliado, inclua a descrição e o estado de conservação de cada item. Teste eletrodomésticos e registre marcas e modelos.





MADEIRAS TRATADAS E CONCRETO LTDA.

57 Anos

1967 A 2024

AQUI O TRATAMENTO É DE QUALIDADE



- Tecnologia em Tratamento de Madeira
- Eucalipto Tratado em Autoclave / Serrado Tratado
- Postes e Mourões de Eucalipto Tratado
- Poste de Concreto Circular Duplo T.

Para cercas, confinamentos e construção rural

DURABILIDADE DE 15 ANOS

Agora além de toda comodidade dos cartões VISA e MASTER a Icotema tem também o Cartão BNDES, para garantir maior facilidade que todos os clientes e amigos merecem!



O BANCO DO DESENVOLVIMENTO DE TODOS OS BRASILEIROS

Fone (11) 4024-8433

Av. Eng.º Gianni Palenga, 191 - Pq Industrial - Itu - SP
www.icotema.com.br - vendas@icotema.com.br

Utilize um Checklist Completo

Para facilitar o processo, crie um checklist com os principais itens a serem avaliados. Isso evita que detalhes importantes passem despercebidos e assegura que o termo de vistoria seja o mais completo possível.

Dicas Finais para Garantir Tranquilidade na Locação

Antes de assinar qualquer contrato de locação, leia todas as cláusulas com atenção. Certifique-se de que a vistoria inicial está bem documentada e, no momento da devolução do imóvel, realize outra vistoria com o mesmo rigor.

Embora a vistoria não seja obrigatória por lei, ela é altamente recomendada, pois funciona como prova das condições do imóvel e ajuda a evitar conflitos. Em caso de dúvidas, contar com o apoio de um advogado especializado em direito imobiliário é uma decisão prudente. Esse profissional pode esclarecer questões técnicas e garantir que seus direitos sejam resguardados.

Com essas orientações, locadores e locatários podem estabelecer uma relação transparente e segura, minimizando transtornos e promovendo uma experiência de locação mais tranquila.



BRINDISI

SOLUÇÕES HIDRÁULICAS

- Hidráulica para toda obra e manutenção!
- Reparos para torneiras, registros, válvulas de descargas e caixas acopladas
- Caixas, reservatórios de água e bombas pressurizadoras
- Metais sanitários • Kit SAAE
- Assentos sanitários diversos & acessibilidade



Em breve em
novo endereço

Estaremos mudando

para oferecer
uma **estrutura** ainda
melhor e garantir
um **atendimento**
de **excelência**

Rua Quintino Bocaiúva, 500
Centro - Salto

Rua Rio Branco, 1043 - Centro - Salto/SP

atendimento@brindisi.com.br

(11) 4028-2500



Azul Piscinas

Aqui seu lazer é completo!

• Construção de Piscinas

Vinil e Alvenaria

acesse nosso site: www.apiscinas.com.br

• Troca de Vinil e Areia

- Saunas Secas e a Vapor
- Produtos químicos e manutenção em geral
- Cercas Removíveis para Piscinas
- Filtro e bomba de piscinas em geral
- Tratamento sem Cloro, Ionizador e Ozônio
- Capas térmicas, Proteção, Alarmes e Acessórios
- Rede de Proteção para Piscina e Sacada



BOMBAS
E FILTROS



SODRAMAR
E VEICO

TRATAMENTO
COM OZÔNIO
PARA PISCINAS E SPA'S E ÁREAS



AQUECEDORES
SOLARES
VIA SOL



DISK ENTREGAS (11) 4456-6092



Azul Piscinas Salto



azulpiscinas.salto

Av. José Maria Marques de Oliveira, 492 - Box 2 e 3 - Vila Norma - Salto / SP
contato@apiscinas.com.br

Plantas para a Beira da Piscina:



Opções que criam um Clima Paradisiáco

Por Priscilla Gimenez

CASMARCENARIA SOLUÇÕES EM MÓVEIS

Design Personalizado
Soluções feitas sob medida para seu espaço.

Instalação Completa
Montagem e instalação com precisão e cuidado.

Montagem e desmontagem de móveis

11 2429-7930 | 11 99232-5332

Rua Paulo Eduardo Xavier de Toledo, 199 - Jardim São Luís - Itu



móveis planejados



solícite um orçamento



@casmarcenariaitu

Center luz

Materiais Elétricos

- Antenas
- Lâmpadas
- Ferramentas
- Chuveiros
- Torneiras
- Tomadas / Interruptores
- Conduítes Tramontina

MATERIAIS ELÉTRICOS



ALUMBRA

LORENZETTI

TRAMONTINA



Solicite seu orçamento (11) 99780-3900 



 Center Luz Materiais Elétricos

 centerluz.materiaiseletricos

Tel.: (11) 4029-4070

centerluz.materiaiseletricos@gmail.com

Rua Rússia, 501 | Jd. Planalto | Salto

Ter uma piscina em casa é um verdadeiro privilégio. Ela oferece o lugar perfeito para relaxar, se refrescar e até reunir amigos. Mas o que muitos não percebem é que o espaço ao redor da piscina também desempenha um papel crucial na experiência, e isso inclui o paisagismo. A dúvida mais comum que surge é: qual planta escolher para colocar na beira da piscina?

Aqui, vamos explorar as melhores opções de plantas para esse ambiente, levando em conta fatores como resistência ao clima e à umidade, além da beleza e facilidade de manutenção.

Como Escolher as Plantas Certas para a Beira da Piscina

O segredo para um paisagismo encantador e funcional é optar por plantas robustas, capazes de resistir às condições especiais próximas à piscina. Elas precisam suportar a exposição constante ao sol, respingos de água clorada e a alta umidade.

Além disso, é fundamental considerar a segurança e a estrutura da área. Se a piscina já está instalada, fique atento para não danificar tubulações ou sistemas de drenagem. Se estiver planejando tudo desde o início, é o momento ideal para escolher as plantas com cuidado, garantindo que se adequem ao local.

Agora, vamos conhecer algumas das melhores opções para transformar o entorno da sua piscina em um verdadeiro paraíso tropical!





TOTAL

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO
"Tudo posso naquele que me fortalece"



FORTLEV



AMANCO



GRUPO COMPASSO



VEDACIT





MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO



- Cimento
- Pedra
- Areia
- Tintas
- Torneiras
- Areia e Pedra Ensacada
- Tubos e Conexões







(11) 97231-9803 

Rua Rússia, 775 - Jd. Planalto - Salto/SP

www.portalsulmadeiras.com.br



Qualidade e Sofisticação



Venha **conhecer** o melhor portal das **Madeiras!**





Portas Maciças | Portas Alto Padrão | Puxadores e fechaduras

Portas | Esquadrias | Batentes

Av. José Maria Marques, 1261/ 1283 | Salto - SP
Fones (11) 4028-1716 | 4021-2732
clarice@portalsulmadeiras.com.br | Whatsapp (11) 97552-8000 
Horário 8:00 às 17:30 | Sábado 8:00 às 12:00



**MÃO DE OBRA
ESPECIALIZADA**



**TELAS
MOSQUITEIRAS**

**ESQUADRIAS
SOARES**
SERRALHERIA & VIDRAÇARIA

 11 97751.9223

**FABRICAMOS TODOS OS MODELOS
DE PORTÕES EM ALUMÍNIO**



- Cobertura de Vidro / Policarbonato
- Guarda-Corpo
- Espelhos
- Portões em Alumínio
- Janelas
- Portão Balcão
- Divisão de Ambientes
- Projetos Especiais
- Corrimão
- Toldos
- Telas Mosquiteiras
- Objetos Decorativos
- Box para Banheiro
- Esquadria de alumínio
- Envidraçamento de Sacadas



**Solicite
seu
orçamento**



11 97751-9223

Av. Walter Nardelli, 382 - Pq. Imperial - Salto - SP

 esaluminio@gmail.com



11 5133-0069



Bananeira: A Cara do Brasil

A bananeira é a planta perfeita para quem quer dar aquele toque tropical ao ambiente. Com suas folhas largas e vistosas, ela traz um visual exuberante e tropical. No entanto, elas preferem climas mais amenos e não se dão bem com geadas. Além disso, por serem bastante altas e com folhas delicadas, é recomendável plantá-las em locais protegidos dos ventos fortes.

Hibisco Havaiano: Cor e Alegria

Com suas flores vibrantes, o hibisco havaiano é sinônimo de verão e calor. Ele adora umidade, o que o torna ideal para a região da piscina. O hibisco pode ser plantado diretamente no solo ou em vasos, o que também permite que você o mova para dentro de casa no inverno. Seu solo ideal é argiloso, e você pode usá-lo para criar arranjos decorativos ou presentear alguém querido.



Bananeira



persianas e cortinas

- Pisos
- Box para Banheiro
- Portas e Janelas em vidro temperado
- Portas Sanfonadas
- Telas Mosquiteiras
- Persianas e Cortinas
- Divisórias
- Forros

WhatsApp
(11) 96393-4994

Telefones
Itu: (11) 4023-6355
Salto: (11) 4028-1138
Indaiatuba: (19) 3834-4369

Show Room
Rua Santa Rita, 1192
Centro - Itu/SP

acesse nosso site e saiba mais:
www.tamarossi.com.br



DESDE
1977

EMOTISAN

CRECI: 100387



- Empreiteira de Obras
- Negócios Imobiliários
- Construções
- 11 99492-8585**
- 11 99989-1183**
- www.emotisan.com.br
- emotisansantana@uol.com.br



MARLON REIS SANTANA
ENGENHEIRO CIVIL

CREA/SP 5061484030

- Engenharia Civil • Projetos • Arquitetura

MARLON SANTANA
ENGENHARIA E DESIGN

11 96647-5045
marlon.santana@uol.com.br



Escritório (11) 4028-0151
Rua Prudente de Moraes, 160 - Centro, Salto/SP

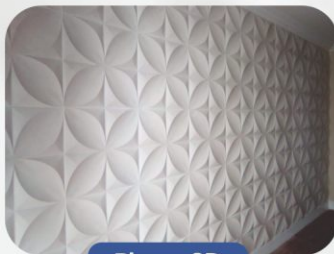


Qualidade que faz a diferença!

Soluções em gesso para o seu projeto



Isolamento termo-acústico



Placas 3D



Painéis Decorativos



Divisórias Cimentícias



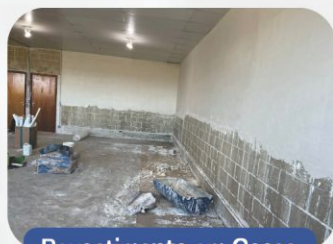
Molduras em Gesso



Forro em Drywall



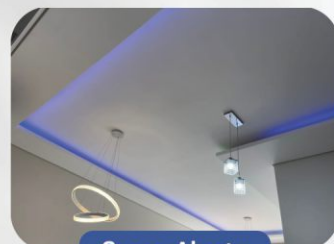
Sanca - Rasgo Iluminado



Revestimento em Gesso



Divisórias Drywall



Sanca Aberta

www.quallygesso.com
contato.quallygesso@hotmail.com

(11) 4013-4138 | (11) 99954-5827

Rua Carolina Lucca Vaz, 396 - Sala 06
Itu - Novo Centro, Itu

Siga nossas redes sociais

@quallygesso

quallygesso

Ave do Paraíso: Exótico e Elegante

Essa planta é a definição de beleza exótica. Com suas folhas grandes e flores alaranjadas, a ave do paraíso adiciona um toque vibrante e tropical ao seu paisagismo. Ela prefere ambientes parcialmente sombreados e é ideal para vasos, podendo ser movida para dentro de casa durante o inverno para garantir seu crescimento saudável.

Capim-Zebra: Elegância Natural

As gramas ornamentais são perfeitas para a beira da piscina, e o capim-zebra é uma das opções mais atraentes. Suas linhas horizontais criam um efeito visual interessante, enquanto sua facilidade de cuidado e rápido crescimento a tornam uma excelente escolha para quem busca praticidade e beleza. O solo deve ser bem drenado, com materiais como barro, argila ou areia.



Ave do Paraíso



Serviços especializados com produtos profissionais

Trabalhamos com terceirização de serviços em residências, comércios e clínicas

Limpeza pós-obras especializada, limpeza pré mudança e pós mudança, limpeza de vidros

Lavagem profissional com total cuidado em cada detalhe



Entregamos um ambiente limpinho e agradável



11 91035-6300
11 96199-9797

Rua Joaquim Mendes Rufino n 70
Itaim II | Itu - SP



lifecleanitu





FELIZ NATAL



Celebre a
vida, celebre
o amor em um
natal muito
iluminado.

QUE VENHA UM 2025 INCRÍVEL!



• Estruturas Metálicas • Caldeiraria • Telha Forro • Manutenção Industrial



Solicite seu orçamento

11 95477-7900 



struture.str



Av. José Maria M. de Oliveira, 1350 | Jd. S. João • Salto/SP
Fone (11) 4602-1502 | struture.comercial@gmail.com

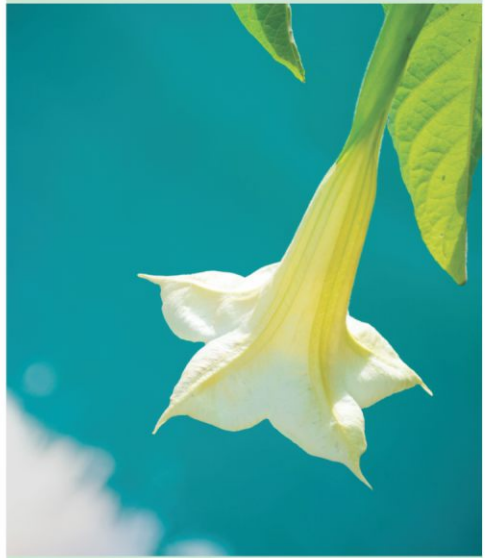


Papiro Egípcio: Um Toque Exótico

O papiro egípcio é uma planta incomum, mas que se adapta bem ao clima úmido perto da piscina. Com raízes aquáticas, ela é perfeita para ambientes como lagos e áreas próximas à água. Prefira solos que retenham umidade, garantindo que o papiro cresça saudável, sempre sob o sol pleno.

Echeverrias: Suculentas de Beleza Singela

Originárias do México, as echeverrias são suculentas que se destacam por suas folhas que parecem feltro. Elas são ideais para ambientes secos e para quem procura uma planta de baixa manutenção. Com boa drenagem e exposição ao sol parcial ou total, elas criam uma combinação encantadora com pedras e outras suculentas ao redor da piscina.



Trombeta de Anjo: Perfume e Cores

Essa flor chama a atenção pelo formato peculiar de suas flores e pelo perfume doce que exala. A trombeta de anjo é resistente ao calor e floresce com cores vibrantes como branco, rosa, laranja e amarelo. No entanto, é importante ter cautela, pois ela pode ser tóxica, especialmente para crianças e animais. Portanto, deve ser cultivada com atenção.

Batata Doce Ornamental: Rápida e Resistente

A batata doce ornamental, também conhecida como margarita, é uma planta tropical que se adapta bem ao ambiente ao redor da piscina. Ela cresce rapidamente e pode ser usada para cobrir o solo ou em recipientes suspensos. Além disso, é resistente ao calor e fácil de cuidar, oferecendo uma boa opção para quem quer praticidade e beleza ao mesmo tempo.

Com essas dicas, escolher a planta certa para a beira da piscina ficará muito mais fácil. Ao selecionar espécies resistentes e de fácil manutenção, você poderá criar um ambiente harmonioso e duradouro. Selecione as opções que mais combinam com o seu estilo e transforme sua piscina em um verdadeiro oásis tropical.

COMPRE SEUS BLOCOS CERÂMICOS DIRETAMENTE COM QUEM FAZZZZ!



INCARGEL

INDÚSTRIA DE CERÂMICA

Quatro



RIGOROSA
PADRONIZAÇÃO

ALTA
RESISTÊNCIA

ESTOQUE À
PRONTA ENTREGA

QUALIDADE
SUPERIOR

ATENDE OS REQUISITOS ABNT
NBR 15575 E ABNT NBR 15270

SOLICITE UM ORÇAMENTO



(11) 4022-3784



Estrada do Jacú, s/n
Bairro Itaim - Caixa Postal: 544
CEP:13.310-220 - Itu/SP



INCARGEL.COM.BR/LP

TINTAS SKARRARA

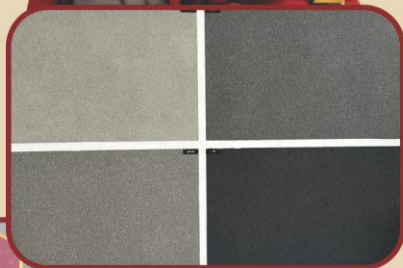


Feliz

Natal

Que o espírito natalino invada
a sua casa e o seu coração!

Boas Festas!



BORRACHA LÍQUIDA

PEDRAS PRECIOSAS



IMPERMEABILIZANTE

TINTA PARA PISO



 (11) 95637-5842

Av. da Padroeira, 71 - Jardim São Gabriel II, Salto - SP, 13327-543

 tintas.skarrara  skarrara.loja

Loja Direto da Fábrica

COMPRE COM O MELHOR CUSTO-BENEFÍCIO



Tinta para Grama Natural

A tinta Premier é projetada para melhorar a demarcação de gramados, proporcionando maior cobertura, durabilidade e facilidade de aplicação. É livre de metais pesados, tem baixo odor e é segura para plantas e animais.

compre agora



Borracha Líquida

Cobre microfissuras, reduz a temperatura e impermeabiliza a superfície.



Tinta Super Lavável

Excelente facilidade na limpeza, ideal para ambientes que exigem alta durabilidade e manutenção prática.



Cimento Queimado

Material versátil disponível em diversas cores, proporciona um acabamento rústico e sofisticado, ideal para criar superfícies duráveis com uma aparência elegante e intimista.



Super
Novidade



Em breve
Segunda
unidade

CASAS

VENDE-SE NO NAÇÕES (SALTO) 3d, sla, coz, wc, lavan, qntal, gar 2 - R\$ 212 mil CA2721 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE NO EDIF. SANTELMO (SALTO) 2d,sla, coz, wc, armemb, ven teto - R\$ 240 mil AP0752 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE BELA VISTA (SALTO) 2d (1st), wc, sla, copa, coz., lavan, dep, gar 2 cob.- R\$ 340 mil CA3738 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE NO SALTO VILLE (SALTO) 2d, sla, wc, áser, coz,edic.,chur, gar 2 - R\$ 347 mil CA1827 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE NO S. PEDRO/S.PAULO (SALTO) 3d,wc,sla, coz, lav, gar 2 car - R\$ 480 mil CA2653 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE VILLAGE MOUTONNEE (SALTO) 3d(1 st), sla, coz, wc, lavan, à gour, lavb gar 2 - R\$930 mil CA4243 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE E ALUGA NO CENTRO (SALTO) 5d(1 st), 4 wc, sla, coz, lavan, dispen, gar 2 - \$1.500.000,00 / R\$6.751,60 CA5451 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE COND. LAGOS D'ICARAI 3st (1 c/ closet), sala de estar c/ pé dir alto, lava, coz c/arm, a gour, quintal e gar p/ 4car. R\$ 1.050.000,00 CA2466- CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE COND. MONTE BELO (SALTO) Sobrado lav e sala c/3 amb. Pinf. 4st, lav., salas estar/jantar, coz., esp, lavand, à gour c/chur e wc, pisc c/hidro, canil, à jard, gar p/3car. R\$ 1.600.000,00 CA4097- CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE E ALUGA-SE COND MORADAS S. LUIZ 4d (1c/closet), 2wc, sala 3amb., coz, lav, desp, 1d emp, à gourmet, canil, gar. p/2 car. R\$ 1.300.000,00/ R\$8.000,00 CA4584-CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

VENDE-SE EDIFICIO RESIDENCIAL SOLAR DOS SÁBIAS (SALTO) 2 dorm, 1 wc, cozinha, lavabo - R\$2.300.000,00 - AP1955 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

TERRENOS

VENDE-SE NO TAQUARAL (SALTO) plano, c/construção iniciada ATT: 190 m² - R\$ 240 mil TE0155 - CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

ALUGA-SE TERRENO JD. SALTENSE (SALTO) - c/ excelente localização e topografia ATT: 3600m² - R\$ A Combinar TE0642- CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

ALUGA-SE/ VENDE-SE TERRENO PLANO - CENTRO (SALTO), esq. c/ excelente topografia e localização ATT: 160m² - R\$2.000,00/ R\$ 230.000,00 TE0646- CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

COMERCIAL

VENDE E ALUGA NO CENTRO SALÃO (SALTO) 842m², mezanino e wc- R\$3.230.000,00 venda/ Locação R\$ 25.000,00 SL0048- CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

CLASSIFICADOS GRATUITOS (11) 4028-2808 WHATSAPP

DESDE 1995



SUA CASA TEM TRINCAS?

Temos a solução!

www.jundbase.com.br
www.trincas.net.br

(11) 9 8219 7931  (11) 4521-5554
 email: eng.divanir@jundbase.com.br

Cobrimos qualquer orçamento

ANDALUZ
Persianas 

FABRICAMOS TODOS OS TIPOS DE PERSIANAS

- Horizontal
- Vertical
- Romana
- Rolô
- Double Vision



COMPRE DIRETO DA FÁBRICA

WhatsApp (11) 98855-1302 

Fones (11) 4029.3629 / (19) 3816.6927

 @persianasandaluz
 email: persianasandaluz@ig.com.br

Av. Dom Pedro II, 1162 - Centro - Salto/SP



VocêSOL

Limpeza Preventiva de Placas Solares

**Pra frente
>>> sempre!**



CASA



COMÉRCIO



INDÚSTRIA



USINA SOLARES

LIMPEZA PREVENTIVA DE >> PLACAS SOLARES



Limpeza de telhas e toldos



*Desejamos a todos os nossos clientes e amigos
um Feliz Natal e um Ano Novo repleto de realizações
e sucesso. São os votos da Equipe VocêSol!*



Agende sua Limpeza

(11) **97379-4747**



Faça você mesmo

Por Priscilla Gimenez



Como Montar sua Própria Guirlanda de Natal: Um Passo a Passo Especial

O Natal é um momento mágico que transforma nossas casas e corações. Decorar o lar para essa época do ano é uma tradição cheia de significado e, entre os enfeites mais queridos, está a guirlanda de Natal. Mais do que um simples item decorativo, ela é um símbolo de boas-vindas, saúde e prosperidade, além de dar aquele toque especial à porta de entrada.

Que tal aprender a fazer sua própria guirlanda e deixar a decoração ainda mais especial? Com um pouco de criatividade e materiais simples, você pode criar um enfeite único para sua casa ou até mesmo presentear quem você ama. Vamos ao passo a passo?

Materiais Necessários

- 1 metro de arame (para a base da guirlanda);
- Um festão (a cor é sua escolha!);
- Kit com bolinhas de Natal;
- Kit com laços decorativos;
- Pinhas (opcional, mas charmosas!);
- Decorações diversas (anjos, miniárvores, Papai Noel, etc.);
- Alicates, tesoura e barbante.

Como Fazer Sua Guirlanda de Natal

Crie a base da guirlanda

Use o arame para formar um círculo no tamanho desejado. Essa será a estrutura principal, então escolha o tamanho com base no espaço onde a guirlanda será exibida.

Cubra o arame com o festão

Amarre uma ponta do festão no círculo e vá enrolando até cobrir todo o arame. O festão verde é a escolha clássica, mas você pode ousar com cores como azul, branco ou dourado para um estilo diferente.

Decore o centro com um laço

Coloque um laço grande e bonito no ponto central da guirlanda. Ele será o destaque da composição.

Distribua os laços menores

Amarre os laços decorativos no festão, alternando os espaços para dar equilíbrio ao visual. Dica: um formato em "X" ajuda a criar um efeito harmonioso.

Adicione as bolinhas

Entre os laços, prenda as bolinhas de Natal. Se o festão for verde, cores tradicionais como vermelho e dourado ficam perfeitas. Mas, se você optou por uma cor diferente para o festão, experimente combinações ousadas e modernas!

Finalize com detalhes criativos

Agora é hora de usar a imaginação! Fixe pinhas, figuras de anjos, miniárvores ou qualquer outro adereço natalino que combine com seu estilo.



Dica Extra

Não existe certo ou errado na criação da sua guirlanda. O que importa é que ela reflita sua personalidade e o espírito natalino que você deseja transmitir. Lembre-se, é o toque pessoal que faz toda a diferença!

Ao final, sua guirlanda estará pronta para embelezar a porta de entrada e dar aquele caloroso "bem-vindo" a quem chegar. Aproveite esse momento para criar memórias e se conectar ainda mais com o clima mágico do Natal.

Que tal começar hoje mesmo? Mãos à obra!







Novo Equipamento
Mini Escavadeira E27z



- Mini carregadeira / Mini retro com:
- Garfo pallet / Capacid. de carga de 790 kg;
- Martelo Rompedor;
- Broca perfuratriz nas medidas 150 mm, 250 mm, 300 mm e 400 mm;
- Profundidade máxima de 5,7 mt.
• Terra para aterro 5m³ e 12m³
- Demolição e Retirada de Entulho
- Terraplenagem em geral



Conte sempre com a Transtel

TRANSTEL
TERRAPLENAGEM

(11) 9-4732-7795 

ACEITAMOS CARTÕES!





VerSSol

COBERTURAS ABRE E FECHA

PROMOÇÃO DE FINAL DE ANO
EM ATÉ
6x
IGUAIS
IMPERDÍVEL

- COBERTURA ABRE E FECHA
- TELHADO QUE ABRE E FECHA
- COBERTURA DE POLICARBONATO
- COBERTURAS MÓVEIS
- TELHADOS RETRÁTEIS
- BRISES ARTICULADOS VERSSOL

25 anos *de experiência*



INSCREVA-SE

VerSSol Cobertura Abre e Fecha

*Instalação de
20 a 30 dias úteis!*



Materiais **100%**
utilizados *reciclados*



Atendemos de pequenas a grandes obras.
não importa o tamanho de sua cobertura



acesse nosso site:  www.verssol.com.br

Solicite
seu orçamento
agora mesmo!

(11) 99994-4477 
(19) 98109-9000 

E-mail: contato@verssol.com.br



Itu Gourmet

Churrasqueiras e Lareiras

BELEZA, SOFISTICAÇÃO & QUALIDADE



CONHEÇA NOSSA LINHA DE CHOPEIRAS



CHURRASQUEIRAS A GÁS



Av: Caetano Ruggieri, 2408 - Pq. N. Sra. da Candelária - Itu/SP - (11) 4403-8323 - Whatsapp (11) 940.245.399

Empresa do Grupo

